

**T.C.**  
**FİLYOS BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MART AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI**  
**KARAR ÖZETLERİ (06 MART 2026)**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6.maddesi uyarınca Filyos Belediye Meclisinin 06/03/2026 Cuma günü saat 11.00'da Belediye meclis salonunda yaptığı, 2026 yılı Mart ayı olağan meclis toplantısında müzakere edilerek karara bağlanan hususlara ait karar özetleridir.

<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER</b>	
Meclis Başkanı	Erol ACAR
Meclis Üyeleri	Şenol CEYLAN,Rıza OLKAÇ,Arslan ÖZKAN,Hasan ÜZÜLMEZ,Burhan YILGIN,Serkan KÖKTÜRK,Kadem SÜRÜL,Ahmet TOPÇU.
Gelmeyen Üyeler	Erdoğan BASANÇELEBİ(izinli)

<b>Karar Tarihi</b>	<b>Karar No</b>	<b>Karar Özeti</b>
06/03/2026	16	<p><b><u>Gündemin 2.maddesi gereğince yapılan müzakere neticesinde;</u></b> <b>Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliğinin Kabul Edilmesinin Görüşülmesi,</b></p> <p>5393 Sayılı Kanununun Belediyelerin yetkileri ve imtiyazları ile ilgili 15'nci maddesinin (m) fıkrasında, "Kanunların Belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkartmak ,Belediye yasakları koymak ve uygulamak, Kanunlarda belirtilen cezaları vermek" yetkisi belediyelere verilmiş, Aynı Kanunun Meclisin görev ve yetkileri ile ilgili 18'nci maddesinin (m) fıkrasında "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" yetkisi Belediye Meclislerine verilmiştir.</p> <p>Bu Kapsamda;Belediye Meclisimizin 05.12.2025 tarih ve 64 sayılı kararı ile Filyos Belediye Başkanlığı,Sosyal Hizmet ve Yardım Esaslarını düzenleyen yönetmelik taslağının kabulüne,Söz konusu yönetmeliğin incelenmesi ve değerlendirmede bulunulması amacıyla,Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı,Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'ne gönderilmesine karar verilmiştir.</p> <p>Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı,Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün,27.01.2026 tarih ve E-45730004-010.03-14722558 sayılı yazısı ile Sayıştay Başkanlığının görüşü doğrultusunda yeniden düzenlenmiş olan, Filyos Belediye Başkanlığı Sosyal Hizmet ve Yardım Yönetmeliğinin Kabulüne ve ilanı tarih itibariyle yürürlüğe konulmasına;yapılan işaretle oylama neticesinde,meclisimizce oybirliği ile kabul edilmiştir.</p>
		<p><b><u>Gündemin 3.maddesi gereği yapılan müzakere neticesinde;</u></b> <b>Bütçe İçi İşletme Kurulmasının Görüşülmesi,</b></p> <p>Belediyemiz bünyesinde bütçe içi işletme kurulabilmesi için,5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinde belirtilen faaliyet alanlarına göre;Belediyemiz mülkiyetinde yada belediyemizin kullanımında olan yerlerde mesire alanı,çay bahçesi,büfe,düğün ve nikah salonu,otopark ve spor tesisleri,kafeterya ve plaj tesislerinin</p>

06/03/2026	17	<p>işletilebilmesi konusunda faaliyet göstermek üzere; 5393 Belediye Kanununu 71.maddesine istinaden, T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın uygun görüşü alınarak, Filyos Belediyesi İktisadi ve Sosyal Tesis İşletmeciliği adı altında, kurulacak Bütçe İçi işletmeyi temsil ve imzalama, vergi daireleri ve diğer resmi veya özel kişi ve kurumlara beyan veya bildirimlerde bulunmaya, Vergi Dairesinden beyanlar için şifre ve gerekli belgeleri almaya, her türlü iş ve işlemleri takip ve sonuçlandırmak üzere yetkili ve mezun olmak üzere, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürü Adnan KÖKTÜRK'ün, İktisadi İşletme yetkilisi olarak görevlendirilmesine; yapılan işaretle oylama neticesinde, meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.</p>
06/03/2026	18	<p><b><u>Gündemin 4.maddesi gereği yapılan müzakere neticesinde;</u></b> <b><u>İmar Planı Tadilatı Yaptırılmasının Görüşülmesi,(183 ada</u></b> Belediye Meclisimizin 07.09.2018 tarih ve 36 sayılı kararı ile onaylanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planımızda, Filyos / Kocaali Mahallesi 183 ada üzerinde bulunan konut alanı ve imar yolu üzerinde düzenleme yapılan Şehir Plancısı Pland Planlama (Harun ALGÜL) tarafından Belediyemize sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı 04/03/2024 tarih ve 13 sayılı Belediye Meclis kararımız ile onaylanmıştır.</p> <p>Zonguldak Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 24.05.5024 tarih ve E-45779482-305.99-9574665 sayılı yazısı ile imar planı onayına ait inceleme raporu tarafımıza iletilmiş olup, söz konusu imar adasında bulunan 15 ve 16 parsel no.lu taşınmaz sahipleri söz konusu plan tadilatına itirazda bulunmuştur.</p> <p>Filyos / Kocaali Mahallesi 183 ada üzerinde bulunan konut alanı ve imar yolu üzerinde düzenleme yapılmasına yönelik imar planı tadilatının şehir plancısına yaptırılmasına; yapılan işaretle oylama neticesinde, meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.</p>
06/03/2026	19	<p><b><u>Gündemin 5.maddesi gereği yapılan müzakere neticesinde;</u></b> <b><u>Belediyemiz Gelir Tarifesinde Güncelleme Yapılmasının Görüşülmesi.</u></b> 07.11.2025 Cuma günü gerçekleştirilen, 2025 Kasım Ayı olağan meclis toplantısında, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun ilgili maddeleri esas alınarak hazırlanan, 2026 mali yılı gelir tarifesine, madde güncellenmesi için yapılan işaretle oylama neticesinde, meclis üyesi Kadem SÜRÜL'ün (ret), diğer meclis üyelerinin (kabul) oylarıyla, meclisimizce oy çokluğu ile gelir tarifesinde madde güncellenmesi kabul edilmiştir.</p> <p style="text-align: center;"><b>T.C.</b> <b>FİLYOS BELEDİYE BAŞKANLIĞI</b> <b>2026 YILI GELİR TARİFESİNDE MADDE</b> <b>GÜNCELLENMESİ</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ECRİMİSİL ÜCRETLERİ</b></p>

(2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97)			
Sıra No	Açıklama	2025 Yılı TL	2026 Yılı TL
1	Pazarıcı Esnaflarından İşgal Ettikleri Her m <sup>2</sup> Başına	80.00	37.00
2	Pazarıcı Giriş Ücreti m <sup>2</sup> Bedeli	900.00	900.00

  

06/03/2026	20	<p><b><u>Gündemin 6.maddesi gereğince yapılan müzakere neticesinde;</u></b> <b>Meclis Üyesi Erdoğan BASANÇELEBİ'nin İzinli Sayılmasının Görüşülmesi,</b></p> <p>Belediyemiz meclis üyesi Erdoğan BASANÇELEBİ'nin,02.03.2026 tarih ve E-431 sayılı dilekçesi,Belediye Meclisinin 06.03.2026 tarihli toplantısında okundu. Dilekçe ile mazeretlerini bildiren Meclis üyesinin, 2026 yılı Mart ayı olağan meclis toplantısına il dışında olacağından dolayı katılamayacağını ve izinli sayılmasını talep etmiş olduğu anlaşıldı.</p> <p>Bu nedenle; Belediyemiz meclis üyesi Erdoğan BASANÇELEBİ'nin,2026 yılı Mart ayı olağan meclis toplantısı için izinli sayılmasına; yapılan işaretle oylama neticesinde, Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.</p>
------------	----	--

Meclis Başkanı  
Erol ACAR  
Belediye Başkanı  
(imzalı)

Kâtip Üye  
Arslan ÖZKAN  
Meclis Üyesi  
(imzalı)

Kâtip Üye  
Burhan YILGIN  
Meclis Üyesi  
(imzalı)